



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI NOVIGLIO

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

C O P I A

PRIMI INDIRIZZI IN MERITO ALLA PROPOSTA PRELIMINARE DI ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO RELATIVO ALL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE ADT1 SANTA CORINNA IN CONFORMITA' AL VIGENTE DOCUMENTO DI PIANO PER L'ATTIVAZIONE DELLA CONFERENZA PRELIMINARE AI SENSI DELL'ARTICOLO 14 COMMA 3 DELLA L. 241/90.

Nr. Progr. **20**

Data **09/03/2021**

Seduta Nr. **6**

L'anno 2021 questo giorno 9 del mese di MARZO alle ore 21:30 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
VERDUCI NADIA	SINDACO	Presente
NOE' GABRIELE MARIA	VICESINDACO	Presente
MIERA DIRUBE FRANCISCO JAVIER	ASSESSORE	Presente
LABORDA LAMPRE ANA ROSE	ASSESSORE	Presente
PAGANO MARCO	ASSESSORE	Presente
Totale Presenti 5	Totale Assenti 0	

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il VICE -SEGRETARIO COMUNALE del Comune, CROCIATA GABRIELE.

In qualità di SINDACO, il Sig. VERDUCI NADIA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

**PRIMI INDIRIZZI IN MERITO ALLA PROPOSTA PRELIMINARE DI
ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO RELATIVO ALL'AMBITO DI
TRASFORMAZIONE ADT1 SANTA CORINNA IN CONFORMITA' AL VIGENTE
DOCUMENTO DI PIANO PER L'ATTIVAZIONE DELLA CONFERENZA
PRELIMINARE AI SENSI DELL'ARTICOLO 14 COMMA 3 DELLA L. 241/90.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta pervenuta al protocollo Comunale il 26-02-2021 al n. 0001198, da parte della società DEVELOG 5 S.r.l. in qualità di soggetto proponente e dalla Società Agricola Immobiliare Fondi Agricoli di Gian Giacomo Medici di Marignano & C. S.a.s. in qualità di proprietaria delle aree, per l'attuazione di un progetto di Piano Attuativo dell'ambito "ADT1" Santa Corinna, previsto dal vigente P.G.T., al fine di realizzarvi un complesso immobiliare destinato a "Data Center" ed allo scopo dell'attivazione della conferenza preliminare ex art. 14 comma 3 Legge 241/90, per il quale necessita definire gli aspetti relativi ad esso inerenti e conseguentemente le valutazioni economiche;

Considerata la particolare complessità e rilevanza della richiesta avanzata;

Ritenuto di interesse per l'Amministrazione Comunale procedere alla necessaria attività di approfondimento tecnico/giuridico del progetto di Piano Attuativo dell'ambito "ADT1" Santa Corinna;

Ritenuto altresì che sia opportuno fornire al Responsabile dell'Area Tecnica, quale Responsabile del Procedimento, supporto per l'avvio dell'attività di approfondimento tecnico/giuridico delle complesse ed articolate problematiche connesse all'attuazione del PGT attraverso il piano attuativo proposto mediante reperimento di qualificati apporti (supporti) esterni in quanto non sono presenti all'interno dell'ente le sufficienti specifiche competenze professionali;

Dato atto che, trattandosi di atto di indirizzo, la presente proposta, ai sensi dell'art. 49 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 non richiede l'espressione di parere di regolarità tecnica e contabile;

A voti unanimi, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. Di approvare le premesse, che qui si intendono tutte puntualmente riportate.
2. Di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento per l'esame istruttorio del progetto di piano attuativo dell'ambito ADT1 Santa Corinna, il Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Massimo Conalba, cui è demandata

l'adozione dei provvedimenti attuativi secondo quanto espresso nel presente atto.

3. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Massimo Conalba, di procedere all'individuazione delle professionalità necessarie per l'attività di approfondimento tecnico/giuridico necessaria per l'attuazione di un Piano Attuativo conforme alle previsioni del vigente P.G.T. "ADT1" Santa Corinna.
4. Di attivare le procedure per la conferenza preliminare ex articolo 14 comma 3 della Legge 241/90, precisando che la puntuale valutazione dei contenuti dello schema convenzionale e documentale, è demandata alla successiva fase istruttoria.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 20 DEL 09/03/2021

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to NADIA VERDUCI

IL VICE -SEGRETARIO COMUNALE

F.to GABRIELE CROCIATA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 10/03/2021 al 25/03/2021 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.L.vo. 267/2000 ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Noviglio, 10/03/2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. GABRIELE CROCIATA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

È copia conforme all'originale.

Noviglio, 10/03/2021

IL VICE SEGRETARIO

DOTT. CROCIATA GABRIELE

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati ed è esecutiva dal 09/03/2021 ai sensi dell'Art. 134, comma 4° del D.L.vo 267/2000.

Noviglio, 09/03/2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. GABRIELE CROCIATA