



Comune di Noviglio
Città Metropolitana di Milano

Piazza Roma 1 – CAP 20082 - ☎ 0290060666 - **Fax** 029006282
Email Tecnico@comune.noviglio.mi.it
Partita IVA 04143420158 – C.F.80121990156

Prot.0003333

Noviglio 01 Giugno 2020

OGGETTO : Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) del piano attuativo (PA) relativo all'ambito di trasformazione "ADT2 - Santa Corinna discoteca", in variante al piano di governo del territorio (PGT) vigente e contestuale avvio del procedimento della verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi degli artt. 4, comma 2bis e 14, comma 5 della legge regionale n. 12/2005. DECRETO

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

VISTI:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e i relativi criteri attuativi;
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato";
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- la D.G.R. n. IX /3836/2012 recante Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS.

Premesso che

- Con deliberazione n. 16 del 23.03.2013, il Consiglio Comunale ha approvato il Piano di Governo del Territorio (PGT), in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005;
- in data 03 luglio 2013 il PGT è stato pubblicato sul BURL - SI n. 7 - entrando così ufficialmente in vigore a partire dal giorno 03.07.2013;
- Con la deliberazione di G.C. n. 8 in data 29.01.2020 si è deliberato "di dare avvio al procedimento del piano attuativo (PA) relativo all'ambito di trasformazione "AdT2 - Santa Corinna discoteca", in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente e contestuale avvio del procedimento della verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi degli artt. 4, comma 2bis e 14, comma 5 della legge della legge regionale n. 12/2005";
- Richiamato l'art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con il quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- Richiamato altresì quanto disposto dalla Deliberazione del Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13 marzo 2007 Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi, dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. IX/761 del 10 novembre 2010 Determinazione delle procedure per la Valutazione Ambientale di piani e programmi - V.A.S. (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica e integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971, D.G.R. 10-11-2010 N. 9/761 nonché dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. IX/3836 del 25 luglio 2012, Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - V.A.S. (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007);
- Con delibera di G.C. 8 del 29/01/2020, il Comune di Noviglio ha dato avvio al procedimento per la verifica di assoggettabilità alla VAS.
- La variante al P.G.T. rientra tra i piani soggetti a VAS, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 12/2005;



- in data 12.02.2020 è stato messo a disposizione sul sito web SIVAS, presso il sito WEB del Comune di Noviglio, nonché presso l'ufficio tecnico del medesimo ente, il rapporto preliminare, recante i seguenti riferimenti del 25-06-2019 protocollo 0004487 e successive integrazioni del 29-10-2019 protocollo 0007292, del 30-10-2019 protocollo 0007322, del 18-12-2019 protocollo 0008337 e del 20-12-2019 protocollo 00083906704, presentato dai professionisti incaricati dall'operatore;
- Con la suddetta deliberazione sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e territorialmente interessati, nonché tutti gli altri soggetti interessati all'iter decisionale, quali parti sociali e parti economiche, da invitare alla Conferenza di verifica e valutazione ambientale della Variante in oggetto, intesa come ambito procedurale finalizzato all'acquisizione degli elementi informativi volti a costituire un quadro conoscitivo condiviso oltre che dei pareri degli enti territorialmente interessati;
- con la stessa deliberazione sono stati individuati:
 - quale Autorità proponente/procedente per la VAS, l'Amministrazione comunale di Noviglio, nella persona del Geom. Massimo Conalba, Responsabile dell'Area Tecnica dello stesso Comune;
 - quale Autorità competente per la VAS, l'Architetto Massimo Panara Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Zibido San Giacomo;
- dell'avvio del procedimento oggetto della sopra citata deliberazione e istituzione della Conferenza di verifica è stata data informazione con pubblicazione di avviso all'albo Pretorio comunale e sul sito web SIVAS di Regione Lombardia.

Preso atto che:

- il piano attuativo presentato rientra tra i piani soggetti a valutazione ambientale strategica, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 12/2005, con le modalità previste dalla DGR 25/07/2012 n. IX/3836 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 L.R. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007)
- con la delibera di G.C. 8 del 29/01/2020 sopra citata sono stati individuati, dall'Autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente:



- quale percorso metodologico procedurale, quello previsto dall'art. 12 (Verifica di assoggettabilità) del D.L.vo n. 152/2006 e s.m.i. e specificato nell'allegato 1u alla D.G.R. 25/07/2012 n. IX/3836;
- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di verifica - intesa come ambito procedurale finalizzato all'acquisizione degli elementi informativi volti a costituire un quadro conoscitivo condiviso - come di seguito elencati:
 - l'ARPA Lombardia - Dipartimento di Milano;
 - l'Agenzia di Tutela della Salute - ATS della Città Metropolitana di Milano (Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria);
 - l'Ente di gestione del Parco Agricolo Sud Milano (Città Metropolitana di Milano);
 - Segretariato regionale per la Lombardia del mibact Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici.
 - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Milano;
 - Direzione Regionale per i Beni Architettonici e Paesaggistici
 - Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi
 - Agenzia Interregionale per il fiume Po
 - Regione Lombardia D.G. urbanistica e Territorio e difesa del suolo
 - Regione Lombardia D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo
 - Regione Lombardia D.G. Infrastrutture e Mobilità U.O. Infrastrutture Viarie e aeroportuali -struttura viaria e rete ciclabile;
 - Città Metropolitana di Milano D.C. Pianificazione Territoriale e Programmazione delle Infrastrutture;
 - Comune di Gaggiano (MI);
 - Comune di Binasco (MI);
 - Comune di Rosate (MI);
 - Comune di Zibido San Giacomo (MI);
 - Comune di Vernate (MI);
 - TERNA SpA;
 - ENEL Distribuzione;
 - SNAM SpA Rete Gas;
 - 2I rete gas;
 - ATO – Ambito Territoriale Ottimale Città Metropolitana di Milano.
 - Telecom Milano
 - Enel SOLE Spa
 - CAP Holding Spa
 - Responsabile SUAP Unione dei Comuni dei Fontanili
 - S.A.S.O.M. Srl Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese
 - C.O.N.I. Comitato Regionale LOMBARDIA
 - Associazioni ambientaliste;
 - Associazioni di volontariato;
 - Associazioni di solidarietà sociale;
 - Associazioni culturali e ricreative;
 - Associazioni sportive;
 - Enti morali;
 - Organizzazioni Agricole;
 - Organizzazioni degli Industriali;




- Organizzazioni delle Piccole Imprese;
- Organizzazioni degli Artigiani;
- Organizzazioni del Commercio;
- Organizzazioni Sindacali;
- Ordini Professionali;
- Capigruppo Consiliari;
- CONI, FIP E USIP come indicato nella relazione di piano;
- Associazioni Sportive della Zona;

Dato atto che:

- il Rapporto ambientale preliminare, ai fini della verifica di esclusione dalla VAS della proposta di piano attuativo (PA) relativo all'ambito di trasformazione "ADT2 - Santa Corinna discoteca", in variante al piano di governo del territorio (PGT) vigente e contestuale avvio del procedimento della verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi degli artt. 4, comma 2bis e 14, comma 5 della legge regionale n. 12/2005, presentato in data 25-06-2019 protocollo 0004487 e successive integrazioni del 29-10-2019 protocollo 0007292, del 30-10-2019 protocollo 0007322, del 18-12-2019 protocollo 0008337 e del 20-12-2019 protocollo 00083906704, presentato dai professionisti incaricati dall'operatore e tutta la documentazione relativa sono stati messi a disposizione presso l'Ufficio Tecnico comunale, sul sito web del Comune e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia in data 12/02/2020;
- del deposito e messa a disposizione della suddetta documentazione è stata data informazione anche tramite pubblicazione dell'avviso all'albo Pretorio comunale online dal giorno 12/02/2020 al giorno 13/03/2020.

Atteso che:

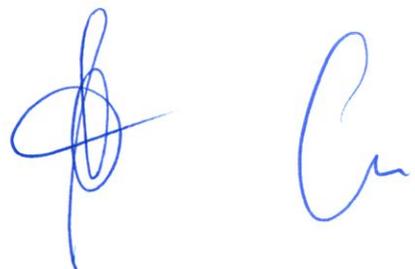
- la Conferenza di verifica è stata regolarmente convocata per il giorno 27/05/2020, giusta nota prot. n. 2902 del 13/05/2019 a seguito delle precedenti note del 12 febbraio 2020 protocollo 0000879, della successiva nota del 11 marzo 2020 protocollo 0001586, con la quale si sospendeva a data da destinarsi, la conferenza di valutazione prevista per il 18 marzo 2020, a seguito dell'emergenza Covid 19
- in data 27/05/2020, presso la sala consiliare del Comune e in videoconferenza, si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale.
- Visti i pareri pervenuti entro la data del 27-05-2020:



1. Snam Rete Gas nota acquisita al protocollo 0000972 del 14-02-2020 e ribadita con nota protocollo 0002944 del 14-5-2020 specifica l'intervento in argomento non interferisce con metanodotti di propria competenza;
2. Terna Rete Italia nota acquisita al prot. n. 0001247 del 25/02/2020 specifica che nell'area interessata non sono presenti elettrodotti AT di nostra gestione;
3. Cap Holding S.p.A. nota acquisita al protocollo 0001389 del 03-03-2020 e ribadita con nota protocollo 0003136 del 20-5-2020 specifica che dovrà essere recepito e compreso nella documentazione relativa al progetto esecutivo delle opere fognarie in cessione al Comune da presentare a corredo della richiesta, il parere tecnico preventivo inoltre che la realizzazione delle opere acquedottistiche è di esclusiva competenza del gestore del S.I.I., lo stesso dicasi per gli allacciamenti fognari di utenza;
4. PARCO Agricolo Sud nota acquisita al protocollo 0001627 del 13-03-2020 specifica che i contenuti della proposta di modifica prevista non interessano direttamente né indirettamente il Parco né aree ad esso contermini;
5. ARPA Lombardia – nota acquisita al protocollo 0001623 del 13-03-2020 specifica che non vi siano particolari criticità da segnalare relativamente a possibili impatti significativi sull'ambiente e ne fornisce alcune indicazioni utili a conseguire la sostenibilità del piano;
6. ATS MILANO Città Metropolitana nota acquisita al protocollo 0001625 del 13-03-2020 e rettificata con nota protocollo 000162 del 30-3-2020 con la quale specifica la non assoggettabilità a VAS;
7. Est Ticino Villorosi – nota acquisita al prot. n. 0001648 del 16/03/2020 con la quale comunica che l'ambito in oggetto non interessa alcun canale di competenza del Consorzio;
8. Città Metropolitana di Milano - nota acquisita al prot. n. 0001876 del 25/03/2020 con la quale specifica che non vi sono particolari criticità da segnalare e ne fornisce alcune indicazioni utili a conseguire la sostenibilità del piano;

Preso atto delle conclusioni del Rapporto ambientale preliminare, è possibile affermare che il Piano attuativo in argomento:

- non modifica l'ambito di influenza del PGT vigente;
- interessa aree di limitate dimensioni;

Two blue ink signatures are present at the bottom right of the page. The first signature is a complex, stylized cursive mark, and the second is a simpler, more fluid cursive mark.

- non presenta elementi di incompatibilità e contrasto con gli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;
- non comporta incremento di consumo di suolo;
- Considerato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, dal verbale della Conferenza di verifica e dai pareri pervenuti dai soggetti ed enti interessati, da cui emerge che non sussistono criticità;
- Ritenuto, pertanto, che piano attuativo (PA) relativo all'ambito di trasformazione "ADT2 - Santa Corinna discoteca", in variante al piano di governo del territorio (PGT) in oggetto risulta compatibile con i caratteri ambientali analizzati e non ha le caratteristiche tali da rendere necessaria l'attivazione del processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).
- Dato atto che il presente provvedimento è formulato dall'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente.
- Per tutto quanto sopra esposto, l'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente,

- D E C R E T A

- di non assoggettare piano attuativo (PA) relativo all'ambito di trasformazione "ADT2 - Santa Corinna discoteca" alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- di accogliere le considerazioni e le richieste di specifici approfondimenti, evidenziati nei pareri dei soggetti competenti in materia ambientale, dando atto che il presente provvedimento ha per oggetto la sola verifica dei possibili effetti sull'ambiente delle previsioni urbanistiche all'interno dello scenario territoriale di riferimento del PGT;
- di demandare alla successiva fase attuativa del piano (all'interno dei procedimenti urbanistico, edilizio, paesaggistico correlati alla realizzazione delle opere) la valutazione e la verifica delle soluzioni progettuali più coerenti con le considerazioni evidenziate nei pareri dei soggetti competenti in materia ambientale, avanzati durante il processo di verifica di assoggettabilità a VAS;
- di allegare al presente provvedimento il verbale della Conferenza di verifica di assoggettabilità a VAS, tenutasi in data 27/05/2020;



- di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio online, sul sito web del Comune di Noviglio e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia;
- di trasmettere il presente provvedimento ai soggetti ed enti interessati che sono stati convocati alla Conferenza di verifica di assoggettabilità a VAS del 27/05/2020.

Noviglio, li 01 Giugno 2020

L'Autorità Procedente
Geom. Massimo Conalpa



L'Autorità Competente
Arch. Massimo Panara