



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI NOVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

C O P I A

CONFERMA DELLE ALIQUOTE, PER L'ANNO 2015, DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

Nr. Progr. **27**

Data **20/07/2015**

Seduta Nr. **3**

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella solita sala delle adunanze, per il giorno 20/07/2015 alle ore 21:00 in adunanza PUBBLICA ORDINARIA di PRIMA convocazione.

La seduta inizia alle ore

Al presente punto dell'ordine del giorno risultano:

<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>
VERDUCI NADIA	P	NOE' GABRIELE	P
BINDINI BARBARA	P	PATELLI SARA	P
LABORDA LAMPRE ANA ROSE	P	VISCIONE STEFANO	P
VINCITORIO FRANCO	P	PIAZZA EMANUELE	P
Totale Presenti: 8		Totali Assenti: 0	

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Sig. DOTT. GIOVANNI SAGARIA.

In qualità di SINDACO, il Sig. NADIA VERDUCI assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:

CONFERMA DELLE ALIQUOTE, PER L'ANNO 2015, DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione in oggetto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il parere favorevole espresso dalla G.C. n. 46 in data 23/06/2015;

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) ed in particolare l'art. 1 comma 639 con la quale è stata istituita la IUC (Imposta Unica Comunale) composta da:

- IMU – imposta municipale propria;
- TASI – tributo per i servizi indivisibili;
- TARI – tassa sui rifiuti;

Visto in particolare l'articolo 1 comma 703 della sopra citata legge 147/2013 che lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU apportando alcune modificazioni tra cui:

- L'art. 1 comma 707 punto 2) L. 147/2013 dispone che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9;
- L'art. 1 comma 707 punto 3 lett. a) L.147/2013 dispone che l'IMU non si applica alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- L'art. 1 comma 707 punto 3 lett. b) L.147/2013 dispone che l'IMU non si applica ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008;
- L'art. 1 comma 707 punto 3 lett. c) L.147/2013 dispone che l'IMU non si applica alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- L'art. 1 comma 707 punto 3 lett. d) L.147/2013 dispone che l'IMU non si applica ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- L'art. 1 comma 707 L.147/2013 dispone che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 nonché per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la

detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica; la suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi case popolari (IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi la stessa finalità pubblica;

- L'art. 1 comma 708 L. 147/2013 dispone che a decorrere dal 2014 non è dovuta l'IMU relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e successive modificazioni;

RICHIAMATI:

- L'art. 1 comma 169 della legge 27.12.2006 n. 196 che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- L'art. 193 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 1 comma 444 della L. 24.12.2012 n. 228 che consente di modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza per il ripristino degli equilibri di bilancio e quindi entro i termini fissati per l'adozione degli atti di salvaguardia degli equilibri di bilancio;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno in data 13 maggio 2015 con cui viene prorogato al 31.07.2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015;

Tenuto conto del gettito IMU dell'annualità 2014, delle modifiche applicative decorrenti dal 1 gennaio 2014 e di quanto previsto in materia di aliquote TASI, appare opportuno confermare le aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per il corrente anno 2015 così come approvate per l'anno 2014:

- 0,96% aliquota base;
- 0,76% aliquota per abitazione e pertinenza date in comodato d'uso gratuito a parenti di 1° grado (genitori-figli) a condizione che il parente dimori e risieda anagraficamente;
- 0,45% aliquota per l'abitazione principale di categoria A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze;
- Detrazione di € 200,00 a favore dei soggetti passivi residenti nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale non esonerate (categorie A/1 - A/8 - A/9);

RECEPITI i pareri di cui all'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000;

CON il seguente esito dei voti:

Consiglieri presenti e votanti:

Voti favorevoli:

Voti contrari:

Astenuti:

DELIBERA

1. Di **CONFERMARE** le aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per il corrente anno 2015 così come approvate per l'anno 2014:

- 0,96% aliquota base;

- 0,76% aliquota per abitazione e pertinenza date in comodato d'uso gratuito a parenti di 1° grado (genitori-figli) a condizione che il parente dimori e risieda anagraficamente;
- 0,45% aliquota per l'abitazione principale di categoria A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze;
- Detrazione di € 200,00 a favore dei soggetti passivi residenti nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale non esonerate (categorie A/1 - A/8 - A/9);

2. Di PUBBLICARE ed inviare il presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale del federalismo fiscale, secondo quanto previsto dal comma 15 dell'art. 13 del D.L. 201/2011.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessità di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, trattandosi di atto propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2015;

DELIBERA

di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000;

CON il seguente esito dei voti:

Consiglieri presenti e votanti:

Voti favorevoli:

Voti contrari:

Astenuti:

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 27 DEL 20/07/2015

IL SINDACO

F.to Verduci Nadia

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sagaria Giovanni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 31/07/2015 al 15/08/2015 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.L.vo. 267/2000 ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Noviglio, 31/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Giovanni Sagaria

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

È copia conforme all'originale.

Noviglio, 31/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Sagaria Giovanni

Esecutiva dal

ai sensi dell'Art. 134, comma 4° del D.L.vo 267/2000.

Noviglio, 20/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Giovanni Sagaria

COMUNE DI NOVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

PARERI ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 27 DEL 20/07/2015

OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE, PER L'ANNO 2015, DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lvo. 267/2000

AREA CONTABILE

Sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lvo 267/2000;

Noviglio, 16/07/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Anelli Laura

IL RESPONSABILE AREA CONTABILE

F.to Rag. Belloni Ernestina

AREA FINANZIARIA

Sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lvo 267/2000;

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Rag. Belloni Ernestina
